KMG Thorne Riddell - Poissant Richard

Chartered Accountants / Comptables agréés

VILLE DE POINTE CLAIRE

ETATS FINANCIERS

DE L'EXERCICE CLOS
LE 31 DECEMBRE 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

INDEX AUX ETATS FINANCIERS

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985


| | Index |
|---|---|
| RAPPORT DES VERIFICATEURS | |
| FONDS D'ADMINISTRATION | |
| Bilan | 1 |
| Etat des recettes et dépenses | 1A |
| Etat des surplus affectés | 1B |
| Etat du surplus non affecté | 1C |
| FONDS DES REGLEMENTS D'EMPRUNT | |
| Bilan | 2 |
| Etat de la variation des règlements d'emprunt en cours | 2A |
| Etat de la variation des soldes disponibles de règlements d'emprunt fermés | 2B |
| ETAT DE L'ACTIF A LONG TERME | 3 |
| ETAT DE LA DETTE A LONG TERME | 4 |
| Tableau analytique de la dette à long terme | 4A |
| FONDS DE ROULEMENT | |
| Bilan | 5 |
| Etat de la variation du capital non engagé | 5A |
| BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE | |
| Etat des recettes et dépenses | 6 |
| FONDS STEWART HALL | |
| Bilan | 7 |
| Etat de l'évolution du fonds | 7A |
| FONDS D'AMORTISSEMENT | |
| Bilan | 8 |
| Etat des recettes et dépenses et du surplus | 8A |
| FONDS DE DOTATION | |
| Bilan | 9 |
| Etat des recettes et dépenses | 9 |
| FONDS DES PARCS ET TERRAINS DE JEUX | |
| Bilan | 10 |
| NOTES AFFERENTES AUX ETATS FINANCIERS | |
| RETROSPECTIVE DES CINQ DERNIERS EXERCICES - DONNEES STATISTIQUES | |

Thorne Riddell - Poissant Richard

Chartered Accountants Comptables agréés

# RAPPORT DES VERIFICATEURS

Les états financiers ci-inclus de la Ville de Pointe Claire pour l'exercice clos le 31 décembre 1985 reproduisent le rapport financier annuel officiel de la Ville dressé à l'intention du ministère des Affaires municipales. Notre rapport portant sur les états financiers annuels officiels est daté du 7 mars 1986 et se lit comme suit:

A Monsieur le Maire et Messieurs les membres
du Conseil de la Ville de Pointe Claire

Nous avons vérifié les états financiers suivants de la Ville de Pointe Claire:

AU 31 DECEMBRE 1985

Bilan, fonds d'administration
Bilan, fonds des règlements d'emprunt
Etat de l'actif à long terme
Etat de la dette à long terme
Bilan, fonds de roulement
Bilan, fonds Stewart Hall
Bilan, fonds d'amortissement
Bilan, fonds de dotation
Bilan, fonds des parcs et terrains de jeux

EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

Etat des recettes et dépenses, fonds d'administration
Etat des surplus affectés, fonds d'administration
Etat du surplus non affecté, fonds d'administration
Etat de la variation des règlements d'emprunt en cours, fonds des règlements d'emprunt
Etat de la variation des soldes disponibles de règlements d'emprunt fermés, fonds des règlements d'emprunt
Etat de la variation du capital non engagé, fonds de roulement
Etat des recettes et dépenses, bibliothèque municipale
Etat de l'évolution du fonds, fonds Stewart Hall
Etat des recettes et dépenses et du surplus, fonds d'amortissement
Etat des recettes et dépenses, fonds de dotation

Thorne Riddell - Poissant Richard

Chartered Accountants Comptables agréés

RAPPORT DES VERIFICATEURS (suite)

Notre vérification a été effectuée conformément aux normes de vérification généralement reconnues, et a comporté par conséquent les sondages et autres procédés que nous avons jugés nécessaires dans les circonstances.

A notre avis, les états financiers mentionnés ci-dessus présentent fidèlement la situation financière de la Ville et de ses divers fonds au 31 décembre 1985 ainsi que les résultats des opérations de chacun de ceux-ci pour l'exercice clos à cette date conformément aux normes comptables édictées par le ministère des Affaires municipales, appliquées de la même manière qu'au cours de l'exercice précédent.

Thorne Riddell

Montréal, Canada
Le 7 mars 1986

Comptables agréés

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION

BILAN AU 31 DECEMBRE 1985

ACTIF

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| ENCAISSE | | |
| Caisse | 9 324 $ | 3 570 $ |
| Banque - compte coupons et obligations | 195 726 | 229 518 |
| | 205 050 | 233 088 |
| DEBITEURS | | |
| Taxes municipales (note 2) | 1 763 601 | 1 730 996 |
| Taxes scolaires | 48 177 | 87 645 |
| Gouvernement du Canada et ses entreprises | 6 366 | |
| Gouvernement du Québec et ses entreprises | 86 671 | 241 122 |
| Organismes municipaux | 370 258 | 415 958 |
| Autres | 167 416 | 155 528 |
| Sommes à recevoir d'autres fonds | | |
| Fonds des règlements d'emprunt | 1 960 168 | 1 890 814 |
| Fonds de roulement | 1 023 | 88 |
| | 4 403 680 | 4 522 151 |
| STOCKS, au coût | 192 170 | 181 734 |
| FRAIS PAYES D'AVANCE | 324 | 39 205 |
| IMPOSITION DE LA TAXE D'AMELIORATIONS LOCALES REPORTEE | 220 253 | 258 175 |
| | 5 021 477 $ | 5 234 353 $ |

## PASSIF

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| DECOUVERT EN BANQUE | 482 493 $ | 155 699 $ |
| EMPRUNTS A COURT TERME | | 443 000 |
| COMPTES A PAYER | | |
| Fournisseurs | 527 445 | 936 277 |
| Gouvernement du Québec | 57 740 | 43 040 |
| Commissions scolaires | 1 125 251 | 1 016 000 |
| Coupons et obligations échus | 195 726 | 229 518 |
| Autres | 300 678 | 493 635 |
| Dû au fonds Stewart Hall | 179 490 | 166 792 |
| | 2 386 330 | 2 885 262 |
| AUTRES PASSIFS | 1 332 187 | 912 333 |
| SURPLUS ACCUMULE | | |
| Surplus affectés | 550 000 | 560 000 |
| Surplus non affecté | 270 467 | 278 059 |
| | 820 467 | 838 059 |
| | 5 021 477 $ | 5 234 353 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION 1A

ETAT DES RECETTES ET DEPENSES

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

RECETTES

| | Réel | Budget |
|---|---|---|
| RECETTES DE SOURCES LOCALES | | |
| TAXES | | |
| Taxe foncière générale | 9 219 872 $ | 9 161 600 $ |
| Autres taxes foncières | | |
| Répartitions générales | 10 199 280 | 10 130 750 |
| Répartitions locales | 1 340 620 | 1 392 500 |
| Compensations pour services municipaux - eau | 1 294 059 | 1 230 000 |
| Taxe d'affaires sur l'ensemble des valeurs locatives | 5 473 602 | 5 489 000 |
| | 27 527 433 | 27 403 850 |
| COMPENSATIONS TENANT LIEU DE TAXES | | |
| Gouvernement du Canada | 84 366 | 86 100 |
| Gouvernement du Québec | 1 532 131 | 1 487 400 |
| Autres | 5 346 | 5 300 |
| | 1 621 843 | 1 578 800 |
| SERVICES RENDUS AUX ORGANISMES MUNICIPAUX | | |
| Protection contre l'incendie | 1 409 696 | 1 399 100 |
| Aqueduc | 1 248 493 | 1 490 000 |
| | 2 658 189 | 2 889 100 |
| AUTRES SERVICES RENDUS | | |
| Loisirs et culture | | |
| Centre communautaire - Stewart Hall | 243 101 | 60 300 |
| Aréna | 360 150 | 326 000 |
| Parcs et terrains de jeux | 17 285 | 14 000 |
| Piscine | 591 457 | 533 300 |
| Bibliothèque | 68 011 | 62 000 |
| Autres | 64 807 | 60 500 |
| Recouvrements | | |
| Fonds des règlements d'emprunt | | |
| Frais techniques | 450 828 | 462 000 |
| Intérêts | 328 858 | |
| Services rendus à certains contribuables | 78 041 | 70 000 |
| Autres | 21 708 | 23 000 |
| | 2 224 246 | 1 611 100 |
| Solde à reporter | 34 031 711 | 33 482 850 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION



ETAT DES RECETTES ET DEPENSES (suite)

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985



RECETTES

| | Réel | Budget |
|---|---|---|
| Solde reporté | 34 031 711 $ | 33 482 850 $ |
| AUTRES RECETTES DE SOURCES LOCALES | | |
| Imposition de droits | | |
| Licences et permis | 104 713 | 60 000 |
| Droits de mutations immobilières | 497 216 | 300 000 |
| Droits sur les divertissements | 98 193 | 100 000 |
| Amendes | 535 163 | 400 000 |
| Intérêts | | |
| Banques et placements | 195 616 | 400 000 |
| Arriérés de taxes | 320 742 | 400 000 |
| Cession d'actifs immobilisés | 88 122 | 5 000 |
| Autres | 105 533 | |
| | 1 945 298 | 1 665 000 |
| AFFECTATION DE SURPLUS | 560 000 | 560 000 |
| TOTAL DES RECETTES DE SOURCES LOCALES | 36 537 009 | 35 707 850 |
| TRANSFERTS CONDITIONNELS | | |
| Subventions gouvernementales | | |
| Bibliothèque | 94 350 | 99 200 |
| Création d'emplois | 14 455 | |
| TOTAL DES TRANSFERTS | 108 805 | 99 200 |
| TOTAL DES RECETTES | 36 645 814 $ | 35 807 050 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION



ETAT DES RECETTES ET DEPENSES (suite)

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985



DEPENSES

| | Réel | Budget |
|---|---|---|
| ADMINISTRATION GENERALE | | |
| Législation | 175 240 $ | 211 050 $ |
| Application de la loi | 172 384 | 155 000 |
| Gestion financière et administrative | 1 028 973 | 1 150 150 |
| Greffe | 183 310 | 180 350 |
| Autres | 1 227 481 | 996 350 |
| | 2 787 388 | 2 692 900 |
| SECURITE PUBLIQUE | | |
| Protection contre l'incendie | 3 036 809 | 2 966 300 |
| Protection civile | 15 881 | 15 700 |
| Autres | 179 113 | 173 350 |
| | 3 231 803 | 3 155 350 |
| TRANSPORT | | |
| Administration | 1 889 806 | 2 061 150 |
| Voirie municipale | 362 086 | 326 200 |
| Enlèvement de la neige | 926 715 | 850 100 |
| Eclairage des rues | 422 131 | 405 500 |
| Circulation | 153 481 | 155 300 |
| | 3 754 219 | 3 798 250 |
| HYGIENE DU MILIEU | | |
| Eau et égouts | | |
| Purification et traitement de l'eau | 1 046 452 | 1 127 100 |
| Réseaux de distribution de l'eau | 333 754 | 314 350 |
| Epuration des eaux usées | 57 169 | 75 300 |
| Réseaux d'égouts | 335 993 | 356 800 |
| Enlèvement et destruction des ordures | 609 442 | 583 100 |
| | 2 382 810 | 2 456 650 |
| URBANISME ET MISE EN VALEUR DU TERRITOIRE | | |
| Urbanisme et zonage | 186 346 | 197 050 |
| Promotion et développement industriel | 20 369 | 20 000 |
| Logement | 44 809 | 51 500 |
| Autres | 196 337 | 181 700 |
| | 447 861 | 450 250 |
| Solde à reporter | 12 604 081 | 12 553 400 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION 1A

ETAT DES RECETTES ET DEPENSES (suite)

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

-4-

DEPENSES

| | Réel | Budget |
|---|---|---|
| Solde reporté | 12 604 081 $ | 12 553 400 $ |
| LOISIRS ET CULTURE | | |
| Centre communautaire - Stewart Hall | 570 954 | 402 900 |
| Aréna | 495 628 | 512 900 |
| Piscine | 1 140 124 | 1 094 750 |
| Parcs et terrains de jeux | 1 002 792 | 1 083 950 |
| Bibliothèque | 1 258 385 | 1 302 250 |
| Autres | 149 725 | 150 500 |
| | 4 617 608 | 4 547 250 |
| AUTRES DEPENSES | | |
| Frais de financement à la charge de la municipalité | 7 590 355 | 7 580 800 |
| Dépenses en immobilisations | 44 981 | 65 000 |
| Quote-part des dépenses de la Communauté urbaine de Montréal | 10 560 616 | 10 575 100 |
| Dépenses recouvrables du fonds des règlements d'emprunt | 418 005 | 460 500 |
| Dépenses recouvrables de certains contribuables | 67 760 | 25 000 |
| | 18 681 717 | 18 706 400 |
| TOTAL DES DEPENSES | 35 903 406 | 35 807 050 |
| EXCEDENT DES RECETTES SUR LES DEPENSES | 742 408 $ | Néant |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION



ETAT DES SURPLUS AFFECTES

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| SURPLUS AFFECTES AU DEBUT DE L'EXERCICE | 560 000 $ | 560 000 $ |
| Virement au surplus non affecté pour l'exercice en cours | (560 000) | (560 000) |
| Affectation du surplus non affecté pour l'exercice suivant | 500 000 | 560 000 |
| Affectation du surplus non affecté pour fins d'assurance | 50 000 | |
| SURPLUS AFFECTES A LA CLOTURE DE L'EXERCICE | 550 000 $ | 560 000 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'ADMINISTRATION 1C

ETAT DU SURPLUS NON AFFECTE

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| SURPLUS NON AFFECTE AU DEBUT DE L'EXERCICE | 278 059 $ | 156 733 $ |
| Excédent des recettes sur les dépenses | 742 408 | 781 326 |
| Virement des surplus affectés | 560 000 | 560 000 |
| Affectation du surplus aux recettes | (560 000) | (560 000) |
| Affectation du surplus au fonds de roulement | (200 000) | (100 000) |
| Affectation à des surplus affectés pour l'exercice suivant | (500 000) | (560 000) |
| Affectation à des surplus affectés pour fins d'assurance | (50 000) | |
| SURPLUS NON AFFECTE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE | 270 467 $ | 278 059 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DES REGLEMENTS D'EMPRUNT

DE L'EXERCICE CLOS
LE 31 DECEMBRE 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DES REGLEMENTS D'EMPRUNT



BILAN AU 31 DECEMBRE 1985

## ACTIF

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| ENCAISSE | 5 000 $ | 5 000 $ |
| DEPENSES DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS | 15 315 850 | 12 891 513 |
| | 15 320 850 $ | 12 896 513 $ |

## PASSIF

| | | |
|---|---|---|
| COMPTES A PAYER | | |
| Fournisseurs | 563 594 $ | 412 866 $ |
| Retenues de garantie | 479 571 | 312 898 |
| Dû au fonds d'administration | 1 960 168 | 1 890 814 |
| | 3 003 333 | 2 616 578 |
| FINANCEMENT PERMANENT DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS | 11 915 431 | 10 119 309 |
| SOLDES DISPONIBLES DE REGLEMENTS D'EMPRUNT FERMES | 402 086 | 160 626 |
| | 15 320 850 $ | 12 896 513 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DES REGLEMENTS D'EMPRUNT



ETAT DE LA VARIATION DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| DEPENSES DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS AU DEBUT DE L'EXERCICE | 12 891 513 $ | 10 823 782 $ |
| Dépenses courantes | 9 231 692 | 6 303 201 |
| | 22 123 205 | 17 126 983 |
| Excédent de coûts chargés au fonds d'administration | 33 969 | 11 865 |
| Règlements fermés | 6 773 386 | 4 223 605 |
| | 6 807 355 | 4 235 470 |
| DEPENSES DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS A LA CLOTURE DE L'EXERCICE | 15 315 850 $ | 12 891 513 $ |
| FINANCEMENT PERMANENT DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS AU DEBUT DE L'EXERCICE | 10 119 309 $ | 9 259 600 $ |
| Emprunts à long terme | 8 743 500 | 5 151 000 |
| Autres modes de financement | 67 468 | 45 609 |
| | 18 930 277 | 14 456 209 |
| Règlements fermés | 7 014 846 | 4 336 900 |
| FINANCEMENT PERMANENT DES REGLEMENTS D'EMPRUNT EN COURS A LA CLOTURE DE L'EXERCICE | 11 915 431 $ | 10 119 309 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DES REGLEMENTS D'EMPRUNT 2B

ETAT DE LA VARIATION DE SOLDES DISPONIBLES DE REGLEMENT D'EMPRUNT FERMES

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| SOLDE AU DEBUT DE L'EXERCICE | 160 626 $ | 47 331 $ |
| Règlements fermés | 241 460 | 113 295 |
| SOLDE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE | 402 086 $ | 160 626 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

ETAT DE L'ACTIF A LONG TERME

AU 31 DECEMBRE 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

ETAT DE L'ACTIF A LONG TERME 

AU 31 DECEMBRE 1985

ACTIF

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| ACTIFS IMMOBILISES | | |
| Travaux de génie | 57 880 228 $ | 51 756 495 $ |
| Bâtisses | 10 061 808 | 10 061 808 |
| Terrains | 4 404 864 | 4 393 851 |
| Machinerie et véhicules | 6 621 242 | 6 053 279 |
| Ameublement | 1 963 948 | 1 723 707 |
| | 80 932 090 $ | 73 989 140 $ |
| MODE DE FINANCEMENT | | |
| ACTIFS ACQUIS AVANT LE 1er JANVIER 1976 | 46 592 703 $ | 46 592 703 $ |
| ACTIFS ACQUIS APRES LE 1er JANVIER 1976 | | |
| FINANCES PAR | | |
| Obligations | 33 052 681 | 26 328 641 |
| Subventions et contributions gouvernementales | 335 814 | 286 468 |
| Fonds d'administration | 338 155 | 293 174 |
| Fonds de roulement | 252 486 | 153 935 |
| Autres modes | 360 251 | 334 219 |
| | 80 932 090 $ | 73 989 140 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

ETAT DE LA DETTE A LONG TERME

AU 31 DECEMBRE 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

ETAT DE LA DETTE A LONG TERME
(note 4)



AU 31 DECEMBRE 1985

MODE DE REMBOURSEMENT

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| MONTANTS ACCUMULES AU FONDS D'AMORTISSEMENT | 357 004 $ | 320 164 $ |
| MONTANTS A PREVOIR POUR LE REMBOURSEMENT DES DETTES A LONG TERME A LA CHARGE DE: | | |
| L'ensemble de la municipalité | 39 883 417 | 35 071 723 |
| Une partie de la municipalité | 8 903 638 | 7 336 649 |
| | 48 787 055 | 42 408 372 |
| | 49 144 059 $ | 42 728 536 $ |

PASSIF

| | | |
|---|---|---|
| OBLIGATIONS (note 4) | | |
| Société canadienne d'hypothèques et de logement | 370 006 $ | 385 830 $ |
| Commission municipale du Québec | 334 053 | 353 706 |
| Autres obligations | | |
| Payables en monnaie canadienne | 48 388 000 | 41 766 000 |
| Payables en monnaies étrangères | 52 000 | 223 000 |
| | 49 144 059 $ | 42 728 536 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

TABLEAU ANALYTIQUE DE LA DETTE A LONG TERME

AU 31 DECEMBRE 1985

| Date de l'émission (J-M-A) | Montant émis | Montant remboursé | Montant en circulation 31 décembre 1985 |
|---|---|---|---|
| | | | * Fonds américains |
| OBLIGATIONS EN SERIE | | | |
| 1-04-57 | 425 000 $ | 373 000 $ | * 52 000 $ |
| 1-10-66 | 480 000 | 441 000 | 39 000 |
| 1-07-67 | 571 200 | 237 147 | 334 053 |
| 1-08-68 | 272 100 | 93 103 | 178 997 |
| 1-09-68 | 1 000 000 | 787 000 | 213 000 |
| 1-02-69 | 1 066 000 | 930 000 | 136 000 |
| 1-04-69 | 1 210 500 | 1 210 500 | |
| | 331 000 | | 331 000 |
| 1-07-69 | 1 165 500 | 1 165 500 | |
| | 365 000 | | 365 000 |
| 1-12-69 | 1 366 000 | 1 366 000 | |
| | 255 000 | | 255 000 |
| 1-02-70 | 573 000 | 311 000 | 262 000 |
| | 763 000 | 763 000 | |
| | 223 000 | 223 000 | |
| 1-08-70 | 260 306 | 69 297 | 191 009 |
| 1-09-70 | 1 000 000 | 692 000 | 308 000 |
| 1-02-71 | 861 500 | 861 500 | |
| | 281 000 | | 281 000 |

| Echéance | Taux d'intérêt (% p.a.) | Refinancement | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Date (J-M-A) | Montant | Terme additionnel | Echéance |
| 1986-1987 | 5,50 | | | | |
| 1986 | 6,00 | | | | |
| 1986-1997 | 5,25 | | | | |
| 1986-1998 | 6,25 | | | | |
| 1986-1988 | 7,50 | | | | |
| 1986-1989 | 7,75 | 1-02-89 | 18 000 $ | 10 ans | 1989-1998 |
| 1989 | 8,00 | 1-04-89 | 231 000 | 10 ans | 1990-1999 |
| 1989 | 8,00 | 1-07-89 | 365 000 | 10 ans | 1995-1999 |
| 1989 | 8,50 | 1-12-89 | 255 000 | 10 ans | 1990-1999 |
| 1989-1990 | 9,00 | | | | |
| 1986-2000 | 6,875 | | | | |
| 1987-1990 | 9,50 | | | | |
| 1991 | 8,50 | 1-02-91 | 199 000 | 10 ans | 1992-2001 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

TABLEAU ANALYTIQUE DE LA DETTE A LONG TERME (suite)

AU 31 DECEMBRE 1985



| Date de l'émission (J-M-A) | Montant émis | Montant remboursé | Montant en circulation 31 décembre 1985 |
|---|---|---|---|
| | | | * Fonds américains |
| OBLIGATIONS EN SERIE (suite) | | | |
| 1-07-73 | 1 218 000 $ | 1 218 000 $ | |
| | 253 000 | | 253 000 $ |
| 1-11-74 | 1 306 000 | 1 306 000 | |
| | 634 000 | | 634 000 |
| 1-07-76 | 402 500 | 402 500 | |
| | 107 000 | 107 000 | |
| | 3 223 000 | 396 000 | 2 827 000 |
| 4-07-77 | 914 000 | 914 000 | |
| | 106 000 | 106 000 | |
| | 2 080 000 | 116 000 | 1 964 000 |
| 5-09-78 | 274 000 | 274 000 | |
| | 507 000 | 507 000 | |
| | 195 000 | 195 000 | |
| | 484 000 | 212 000 | 272 000 |
| | 728 000 | | 728 000 |
| | 230 000 | | 230 000 |
| | 837 000 | | 837 000 |
| | 1 115 000 | | 1 115 000 |
| 1-05-79 | 927 000 | 927 000 | |
| | 1 654 000 | 187 000 | 1 467 000 |
| | 219 000 | | 219 000 |

| Echéance | Taux d'intérêt (% p.a.) | Refinancement | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Date (J-M-A) | Montant | Terme additionnel | Echéance |
| 1993 | 8,00 | | | | |
| 1994 | 11,00 | 1-11-94 | 634 000 $ | 10 ans | 1999-2004 |
| 1986 | 10,50 | 1-07-86 | 2 666 000 | 20 ans | 1987-2006 |
| 1986-1987 | 10,00 | 4-07-87 | 1 563 000 | 10 ans | 1988-1997 |
| | | | 132 000 | 20 ans | 1988-2007 |
| 1986-1987 | 9,75 | | | | |
| 1988-1991 | 10,00 | | | | |
| 1992 | 9,00 | | | | |
| 1993-1995 | 10,00 | | | | |
| 1998 | 10,00 | | | | |
| 1986-1994 | 10,50 | | | | |
| 1999 | 10,50 | | | | |

VILLE DE POINTE CLAIRE

TABLEAU ANALYTIQUE DE LA DETTE A LONG TERME (suite)

AU 31 DECEMBRE 1985



| Date de l'émission (J-M-A) | Montant émis | Montant remboursé | Montant en circulation 31 décembre 1985 |
|---|---|---|---|
| | | | * Fonds américains |
| OBLIGATIONS EN SERIE (suite) | | | |
| 7-01-80 | 2 170 000 $ | 2 170 000 $ | |
| | 780 000 | | 780 000 $ |
| 2-09-80 | 337 000 | 337 000 | |
| | 2 163 000 | | 2 163 000 |
| 19-05-81 | 2 250 000 | 316 000 | 1 934 000 |
| 7-12-81 | 944 000 | 944 000 | |
| | 801 000 | | 801 000 |
| 19-07-82 | 255 000 | 255 000 | |
| | 2 491 000 | 145 000 | 2 346 000 |
| 28-02-83 | 83 000 | 83 000 | |
| | 92 000 | 92 000 | |
| | 103 000 | | 103 000 |
| | 3 457 000 | | 3 457 000 |
| 21-11-83 | 139 000 | 139 000 | |
| | 154 000 | 154 000 | |
| | 172 000 | | 172 000 |
| | 191 000 | | 191 000 |
| | 4 674 000 | | 4 674 000 |
| 20-08-84 | 51 000 | 51 000 | |
| | 57 000 | | 57 000 |
| | 136 000 | | 136 000 |
| | 2 868 000 | | 2 868 000 |
| 10-12-84 | 115 000 | 115 000 | |
| | 127 000 | | 127 000 |
| | 298 000 | | 298 000 |
| | 3 280 000 | | 3 280 000 |

| Echéance | Taux d'intérêt (% p.a.) | Refinancement | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Date (J-M-A) | Montant | Terme additionnel | Echéance |
| 1990 | 11,50 | | | | |
| 1986-1990 | 12,50 | 2-09-90 | 1 340 000 $ | 10 ans | 1991-2000 |
| 1986-1987 | 15,00 | 19-05-87 | 1 725 000 | 14 ans | 1988-2001 |
| 1986 | 17,25 | 7-12-86 | 801 000 | 15 ans | 1997-2001 |
| 1986-1987 | 17,00 | 19-07-87 | 2 046 000 | 15 ans | 1988-2002 |
| 1986<br>1987-1988 | 11,00<br>11,50 | 28-02-88 | 3 214 000 | 15 ans | 1989-2003 |
| 1986<br>1987<br>1988 | 10,50<br>11,00<br>11,25 | 21-11-88 | 4 460 000 | 15 ans | 1989-2003 |
| 1986<br>1987-1988<br>1989 | 13,00<br>13,50<br>13,75 | 20-08-89 | 2 787 000 | 15 ans | 1990-2004 |
| 1986<br>1987-1988<br>1989 | 11,50<br>11,75<br>12,00 | 10-12-89 | 3 107 000 | 15 ans | 1990-2004 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

TABLEAU ANALYTIQUE DE LA DETTE A LONG TERME (suite)

AU 31 DECEMBRE 1985



| Date de l'émission (J-M-A) | Montant émis | Montant remboursé | Montant en circulation 31 décembre 1985 * Fonds américains |
|---|---|---|---|
| OBLIGATIONS EN SERIE (suite) | | | |
| 22-04-85 | 415 000 $ | | 415 000 $ |
| | 452 000 | | 452 000 |
| | 493 000 | | 493 000 |
| | 408 000 | | 408 000 |
| | 2 682 000 | | 2 682 000 |
| 18-11-85 | 149 000 | | 149 000 |
| | 166 000 | | 166 000 |
| | 186 000 | | 186 000 |
| | 209 000 | | 209 000 |
| | 1 565 000 | | 1 565 000 |
| | 5 225 000 | | 5 225 000 |
| | 70 020 606 $ | 21 191 547 $ | 48 829 059 $ |
| OBLIGATION DU FONDS D'AMORTISSEMENT | | | |
| 1-04-68 | 315 000 $ | | 315 000 $ |
| SOMMAIRE | | | |
| Obligations en série | 70 020 606 $ | 21 191 547 $ | 48 829 059 $ |
| Obligation du fonds d'amortissement | 315 000 | | 315 000 |
| | 70 335 606 $ | 21 191 547 $ | 49 144 059 $ |

| Echéance | Taux d'intérêt (% p.a.) | Refinancement | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Date (J-M-A) | Montant | Terme additionnel | Echéance |
| 1986 | 10,75 | | | | |
| 1987 | 11,25 | | | | |
| 1988 | 11,50 | | | | |
| 1989 | 11,75 | | | | |
| 1990 | 12,00 | 22-04-90 | 2 236 000 $ | 15 ans | 1991-2005 |
| 1986 | 8,75 | | | | |
| 1987 | 9,50 | | | | |
| 1988 | 10,00 | | | | |
| 1989 | 10,25 | | | | |
| 1990 | 10,50 | 18-11-90 | 1 331 000 | 4 ans | 1991-1994 |
| 1995 | 11,00 | 18-11-95 | 4 704 000 | 10 ans | 1996-2005 |
| | | | 33 814 000 $ | | |
| 1986-1988 | 7,50 | | | | |
| | | | 33 814 000 $ | | |
| | | | 33 814 000 $ | | |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DE ROULEMENT

DE L'EXERCICE CLOS
LE 31 DECEMBRE 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DE ROULEMENT



BILAN AU 31 DECEMBRE 1985

## ACTIF

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| ENCAISSE | 314 588 $ | 166 301 $ |
| DEPENSES FINANCEES A LONG TERME | 192 199 | 133 947 |
| | 506 787 $ | 300 248 $ |

## PASSIF

| | | |
|---|---|---|
| COMPTES A PAYER | | |
| Fournisseurs | 5 764 $ | 160 $ |
| Dû au fonds d'administration | 1 023 | 88 |
| | 6 787 | 248 |
| CAPITAL DU FONDS | | |
| Capital engagé | 272 152 | 181 452 |
| Capital non engagé | 227 848 | 118 548 |
| | 500 000 | 300 000 |
| | 506 787 $ | 300 248 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DE ROULEMENT



ETAT DE LA VARIATION DU CAPITAL NON ENGAGE

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| SOLDE AU DEBUT DE L'EXERCICE | 118 548 $ | 100 060 $ |
| Affectation du surplus non affecté | 200 000 | 100 000 |
| Engagements échus au cours de l'exercice, repayés par le fonds d'administration | 40 300 | 19 988 |
| | 358 848 | 220 048 |
| Engagements autorisés au cours de l'exercice | 131 000 | 101 500 |
| SOLDE A LA CLOTURE DE L'EXERCICE | 227 848 $ | 118 548 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE



ETAT DES RECETTES ET DEPENSES

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| RECETTES | | |
| Subvention | | |
| Gouvernement du Québec | 94 350 $ | 97 600 $ |
| Amendes | 28 602 | 22 969 |
| Divers | | |
| Remboursement pour volumes perdus et endommagés | 1 916 | 2 002 |
| Cotisations des abonnés non résidents | 19 590 | 20 223 |
| Photocopies | 14 258 | 13 631 |
| Location de projecteur | 2 084 | 2 940 |
| Autres | 1 561 | 1 629 |
| | 39 409 | 40 425 |
| Recettes totales | 162 361 | 160 994 |
| DEPENSES | | |
| Salaires | 780 290 | 731 926 |
| Achat de volumes | 138 581 | 132 964 |
| Fournitures et dépenses de bibliothèque | | |
| Périodiques et microfilms | 17 846 | 15 935 |
| Disques et cassettes | 12 627 | 12 489 |
| Services pour les enfants | 11 100 | 12 892 |
| Reliure des volumes | 12 003 | 11 551 |
| Entretien d'équipement | 6 308 | 5 049 |
| Projets (films, services pour adultes) | 27 711 | 27 584 |
| Cassettes vidéo | 7 999 | |
| | 95 594 | 85 500 |
| Locaux | | |
| Loyer | 10 000 | 10 000 |
| Entretien | 163 845 | |
| | 173 845 | 10 000 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

BIBLIOTHEQUE MUNICIPALE



ETAT DES RECETTES ET DEPENSES (suite)

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985



| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| DEPENSES (suite) | | |
| Divers | | |
| Fournitures de bureau | 11 157 $ | |
| Fournitures de bibliothèque | 18 834 | 23 020 $ |
| Cotisations d'associations | 2 003 | 1 691 |
| Congrès et frais de déplacement | 3 351 | 1 777 |
| Annonces et publicité | 5 180 | 4 142 |
| Traitement des données | 27 597 | |
| Autres | 1 953 | 1 718 |
| | 70 075 | 32 348 |
| Dépenses totales | 1 258 385 | 992 738 |
| EXCEDENT DES DEPENSES SUR LES RECETTES, absorbé par le fonds d'administration | 1 096 024 $ | 831 744 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS STEWART HALL

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS STEWART HALL



BILAN AU 31 DECEMBRE 1985

ACTIF

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| DU PAR LE FONDS D'ADMINISTRATION | 179 490 $ | 166 792 $ |

CAPITAL

| | | |
|---|---|---|
| FONDS STEWART HALL | | |
| Politique et planification | 97 029 $ | 91 242 $ |
| Equipement et programmation | 45 260 | 51 181 |
| Directorat culturel | 28 596 | 19 563 |
| Prêt d'objets d'art | 8 605 | 4 806 |
| | 179 490 $ | 166 792 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS STEWART HALL

ETAT DE L'EVOLUTION DU FONDS

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

| | Politique et planification | Equipement et programmation |
|---|---|---|
| SOLDE AU 31 DECEMBRE 1984 | 91 242 $ | 51 181 $ |
| FONDS RECUS | | |
| Opérations | 138 881 | 6 575 |
| Loyer - bibliothèque municipale | | |
| Intérêts | 7 261 | 4 746 |
| Contribution du fonds de dotation | | |
| Dons | | |
| | 146 142 | 11 321 |
| | 237 384 | 62 502 |
| VIREMENT AU FONDS D'ADMINISTRATION | 140 355 | 17 242 |
| SOLDE AU 31 DECEMBRE 1985 | 97 029 $ | 45 260 $ |
| SOMMAIRE DES OPERATIONS | | |
| Déboursés pour 1985 | 140 355 $ | 17 242 $ |
| Virement du fonds Stewart Hall, ci-dessus | 140 355 | 17 242 |
| Coût net au fonds d'administration | Néant | Néant |

| Directorat culturel | Prêt d'objets d'art | Entretien et fonctionnement | Total |
|---|---|---|---|
| 19 563 $ | 4 806 $ | Néant | 166 792 $ |
| | 16 410 | 16 044 | 177 910 |
| | | 10 000 | 10 000 |
| 2 132 | | | 14 139 |
| | | 33 750 | 33 750 |
| 20 000 | | | 20 000 |
| 22 132 | 16 410 | 59 794 | 255 799 |
| 41 695 | 21 216 | 59 794 | 422 591 |
| 13 099 | 12 611 | 59 794 | 243 101 |
| 28 596 $ | 8 605 $ | Néant | 179 490 $ |
| 13 099 $ | 12 611 $ | 387 647 $ | 570 954 $ |
| 13 099 | 12 611 | 59 794 | 243 101 |
| Néant | Néant | 327 853 $ | 327 853 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'AMORTISSEMENT

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'AMORTISSEMENT



BILAN AU 31 DECEMBRE 1985

## ACTIF

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| ENCAISSE | 17 672 $ | 832 $ |
| PLACEMENTS, au coût (note 5) | 339 332 | 319 332 |
| | 357 004 $ | 320 164 $ |

## PASSIF ET SURPLUS

| | | |
|---|---|---|
| RESERVE POUR LE RACHAT D'OBLIGATIONS | | |
| Provision pour le remboursement de la dette à long terme | 239 798 $ | 218 206 $ |
| Surplus | 117 206 | 101 958 |
| | 357 004 $ | 320 164 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS D'AMORTISSEMENT



ETAT DES RECETTES ET DEPENSES ET DU SURPLUS

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| RECETTES | | |
| Intérêts sur placements | 36 840 $ | 32 292 $ |
| DEPENSES | | |
| Provision du fonds d'amortissement virée à la réserve pour le rachat d'obligations | 21 592 | 20 370 |
| SURPLUS DE L'EXERCICE | 15 248 | 11 922 |
| SURPLUS AU DEBUT DE L'EXERCICE | 101 958 | 90 036 |
| SURPLUS A LA CLOTURE DE L'EXERCICE | 117 206 $ | 101 958 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DE DOTATION

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DE DOTATION



BILAN AU 31 DECEMBRE 1985

ACTIF

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| PLACEMENT, au coût | | |
| Débenture Ville de Pointe Claire, 11¼ % échéant le 21 novembre 1988 | 300 000 $ | 300 000 $ |

PASSIF

| | | |
|---|---|---|
| DOTATION PERMANENTE | 300 000 $ | 300 000 $ |

ETAT DES RECETTES ET DEPENSES

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| RECETTES | | |
| Intérêts sur placement | 33 750 $ | 33 750 $ |
| DEPENSES | | |
| Contribution aux frais d'entretien de Stewart Hall | 33 750 | 33 750 |
| SURPLUS DE L'EXERCICE | Néant | Néant |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DES PARCS ET TERRAINS DE JEUX

AU 31 DECEMBRE 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

FONDS DES PARCS ET TERRAINS DE JEUX



BILAN AU 31 DECEMBRE 1985

ACTIF

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| ENCAISSE | 235 983 $ | 99 588 $ |

CAPITAL

| | | |
|---|---|---|
| SURPLUS DU FONDS DES PARCS ET TERRAINS DE JEUX | | |
| Fonds reçus | | |
| Solde au début de l'exercice | 923 376 $ | 825 468 $ |
| Fonds reçus durant l'exercice courant | 162 427 | 97 908 |
| | 1 085 803 | 923 376 |
| Fonds dépensés | | |
| Terrains et équipement achetés pour parcs et terrains de jeux | | |
| Exercices précédents | 823 788 | 819 197 |
| Exercice courant | 26 032 | 4 591 |
| | 849 820 | 823 788 |
| | 235 983 $ | 99 588 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

NOTES AFFERENTES AUX ETATS FINANCIERS

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

NOTES AFFERENTES AUX ETATS FINANCIERS

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

1. CONVENTIONS COMPTABLES

a) Méthode de comptabilisation pour certaines recettes et dépenses

La Ville comptabilise les transactions selon la comptabilité d'exercice sauf pour les recettes et les dépenses suivantes qui sont comptabilisées selon la comptabilité de caisse:

Recettes

i) subventions et compensations accordées par les autorités gouvernementales, sauf les subventions en cours à la fin de l'exercice avec documents officiels à l'appui

ii) intérêts sur arriérés de taxes

Dépenses

i) frais de financement

ii) obligations et cotisations de la Communauté urbaine de Montréal

iii) allocations pour congés de maladie des employés et anciens employés qui ont été intégrés à la Communauté urbaine de Montréal

Cette méthode de comptabilisation précédente est conforme aux directives du ministère des Affaires municipales.

b) Imputation du fonds d'administration au fonds des règlements d'emprunt

Le fonds d'administration impute des frais au fonds des règlements d'emprunt pour les services qu'il fournit en rapport avec la planification, la supervision et le financement des projets de nature capitale. Ces frais sont prévus pour s'assurer que les contribuables actuels et futurs de la Ville partagent équitablement les coûts réels des projets de nature capitale.

2. TAXES MUNICIPALES A RECEVOIR (état no 1)

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| Foncières (y compris les taxes de la C.U.M.) | 728 019 $ | 788 407 $ |
| Affaires | 461 337 | 476 475 |
| Eau | 574 245 | 466 114 |
| | 1 763 601 $ | 1 730 996 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

NOTES AFFERENTES AUX ETATS FINANCIERS (suite)

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

3. OBLIGATIONS INDIRECTES

Conséquemment aux récentes réformes fiscales, les montants que la Ville doit payer relativement aux obligations émises par la Communauté urbaine de Montréal et la Commission de transport de la Communauté urbaine de Montréal sont établis annuellement selon une formule de partage des coûts. L'application de cette formule entraîne des rajustements annuels des montants de ces obligations indirectes attribuables à la Ville.

Au 31 décembre 1985, les obligations indirectes attribuées à la Ville s'élevaient à 9 440 000 $ (8 816 000 $ en 1984) et les débentures s'y rapportant sont remboursables par la Communauté urbaine de Montréal au cours des exercices 1986 à 2023. Ces obligations se rapportent aux prolongements du métro, le traitement des eaux usées, les parcs régionaux et le système de télécommunication de la police. Le coût annuel attribué à la Ville relativement à ces obligations est compris dans le compte "Quote-part des dépenses de la Communauté urbaine de Montréal" à l'état des recettes et dépenses du fonds d'administration.

4. OBLIGATIONS

Le principal dû sur les obligations en série (sauf la portion à être refinancée) au cours des cinq prochains exercices et le total à être refinancé au cours de chacun de ces exercices se chiffrent à environ:

| | Principal dû sur les obligations en série | Montant à être refinancé (voir tableau analytique de la dette à long terme) |
|---|---|---|
| 1986 | 2 288 560 $ | 3 467 000 $ |
| 1987 | 2 258 766 | 5 466 000 |
| 1988 | 2 019 104 | 7 674 000 |
| 1989 | 1 737 582 | 6 763 000 |
| 1990 | 2 209 207 | 4 907 000 |

Les montants précités du principal dû sur les obligations en série ne comprennent pas les paiements qui devront être effectués au cours des exercices à venir en vue de rembourser les montants à être refinancés.

Certaines obligations en série sont remboursables en monnaie américaine et la dette relative aux obligations donnée en monnaie canadienne se chiffre, selon les cours du change en vigueur au 31 décembre 1985, à environ 21 000 $ (72 000 $ en 1984) de plus que la somme comptabilisée.

VILLE DE POINTE CLAIRE

NOTES AFFERENTES AUX ETATS FINANCIERS (suite)

DE L'EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 1985

5. PLACEMENTS DU FONDS D'AMORTISSEMENT

Les placements du fonds d'amortissement au 31 décembre 1985 incluent des obligations de la Ville de Pointe Claire d'une valeur nominale de 25 000 $ (25 000 $ en 1984) et des obligations d'autres municipalités et commissions scolaires d'une valeur nominale de 325 000 $ (305 000 $ en 1984).

6. FONDS DE PENSION

La dette non capitalisée reliée au fonds de pension des employés permanents au 31 décembre 1985, basée sur une évaluation actuarielle au 1er janvier 1984 s'élève à environ 656 000 $. Des paiements spéciaux annuels d'environ 75 000 $, chacun s'échelonnant sur les douze prochains exercices, seront nécessaires pour effacer cette dette.

7. ENGAGEMENT

Avant 1984, les employés avaient droit de recevoir une somme d'argent équivalant à la fraction non utilisée des congés de maladie accumulés, jusqu'à un maximum de 180 jours, au moment de la cessation d'emploi, somme fondée sur leurs gains à cette date. A compter de 1984, de tels congés non utilisés ne s'accumulent plus mais sont payés avant la fin de l'exercice. Au 31 décembre 1985, le solde de l'engagement de la Ville envers ses employés relativement à la fraction non utilisée des congés de maladie accumulés s'élève à environ 1 632 500 $. Cet engagement devra être réglé en quatre versements annuels, chaque versement devant être imputé aux charges de l'exercice au cours duquel il est effectué et budgétisé annuellement.

VILLE DE POINTE CLAIRE

RETROSPECTIVE DES CINQ DERNIERS EXERCICES -
DONNEES STATISTIQUES

DES EXERCICES CLOS LES 31 DECEMBRE

VILLE DE POINTE CLAIRE

RETROSPECTIVE DES CINQ DERNIERS EXERCICES -
DONNEES STATISTIQUES

DES EXERCICES CLOS LES 31 DECEMBRE

| | 1985 |
|---|---|
| POPULATION | 24 800 |
| EVALUATION | |
| Imposable | 821 746 704 $ |
| Non imposable | 101 187 011 |
| | 922 933 715 $ |
| TAUX DE LA TAXE (100 $ d'évaluation) | |
| Générale | 1,109 $ |
| Communauté urbaine de Montréal | 0,880 |
| Commission de transport de la communauté urbaine de Montréal | 0,345 |
| | 2,334 $ |
| RECETTES ET DEPENSES | |
| Taxes foncières incluant les répartitions locales | 20 759 772 $ |
| Taxe d'eau | 1 294 059 |
| Taxe d'affaires | 5 473 602 |
| Autres recettes | 8 594 951 |
| Affectation des surplus affectés | 560 000 |
| Total des recettes | 36 682 384 |
| Service de la dette | |
| Rachats d'obligations | 2 368 278 |
| Intérêts sur obligations | 5 015 085 |
| | 7 383 363 |
| Administration et autres dépenses | 17 959 427 |
| Communauté urbaine de Montréal et Commission de transport de la communauté urbaine de Montréal | 10 560 616 |
| Total des dépenses | 35 903 406 |
| Excédent des recettes sur les dépenses | 778 978 $ |

* Le taux a été réduit à 2,304 $ pour les résidences unifamiliales, duplex et triplex en 1983

** Le taux a été réduit à 2,331 $ pour les résidences unifamiliales, duplex et triplex en 1982

| 1984 | 1983 | 1982 | 1981 |
|---|---|---|---|
| 24 800 | 24 400 | 24 400 | 25 900 |
| 813 167 064 $ | 773 633 487 $ | 692 972 550 $ | 615 272 750 $ |
| 97 726 402 | 89 473 551 | 87 532 750 | 69 398 648 |
| 910 893 466 $ | 863 107 038 $ | 780 505 300 $ | 684 671 398 $ |
| 1,050 $ | 1,130 $ | 1,110 $ | 1,100 $ |
| 0,845 | 0,965 | 1,000 | 0,990 |
| 0,360 | 0,465 | 0,480 | 0,470 |
| 2,255 $ | * 2,560 $ | ** 2,590 $ | 2,560 $ |
| 19 543 113 $ | 19 892 064 $ | 18 235 061 $ | 16 260 180 $ |
| 945 460 | 925 184 | 875 024 | 884 913 |
| 5 404 247 | 4 584 729 | 4 617 410 | 4 586 080 |
| 7 850 747 | 7 166 589 | 6 306 931 | 5 652 255 |
| 560 000 | 560 000 | 350 000 | 200 000 |
| 34 303 567 | 33 128 566 | 30 384 426 | 27 583 428 |
| 2 162 500 | 2 050 259 | 2 062 107 | 2 005 755 |
| 4 480 367 | 3 941 925 | 3 559 469 | 3 286 261 |
| 6 642 867 | 5 992 184 | 5 621 576 | 5 292 016 |
| 16 826 104 | 15 652 352 | 14 338 161 | 12 561 718 |
| 10 053 270 | 10 889 667 | 10 011 743 | 9 332 597 |
| 33 522 241 | 32 534 203 | 29 971 480 | 27 186 331 |
| 781 326 $ | 594 363 $ | 412 946 $ | 397 097 $ |

VILLE DE POINTE CLAIRE

RETROSPECTIVE DES CINQ DERNIERS EXERCICES -
DONNEES STATISTIQUES

DES EXERCICES CLOS LES 31 DECEMBRE

| | 1985 |
|---|---|
| DETTE A LONG TERME | |
| Solde au début de l'exercice | 42 728 536 $ |
| Emissions au cours de l'exercice | 11 950 000 |
| | 54 678 536 |
| Remboursement au cours de l'exercice | 5 534 477 |
| Solde à la clôture de l'exercice | 49 144 059 $ |
| POURCENTAGE DE LA DETTE A LONG TERME PAR RAPPORT A L'EVALUATION IMPOSABLE (maximum alloué par le M.A.M. 20 %) | 5,98 % |
| POURCENTAGE DU SERVICE DE LA DETTE PAR RAPPORT AUX REVENUS (maximum alloué par le M.A.M. 50 %) | 20,13 % |
| TAXES SCOLAIRES | 1 125 250 $ |
| FONDS D'ADMINISTRATION - SURPLUS | |
| Affectés | 550 000 $ |
| Non affecté | 270 467 |
| | 820 467 $ |
| ARRIERES DE TAXES FONCIERES (excluant la taxe d'eau) | 1 189 356 $ |
| POURCENTAGE DES ARRIERES DE TAXES PAR RAPPORT A L'IMPOSITION COURANTE | 4,5 % |

| 1984 | 1983 | 1982 | 1981 |
|---|---|---|---|
| 39 720 050 $ | 33 770 708 $ | 34 386 616 $ | 32 891 869 $ |
| 6 932 000 | 9 065 000 | 2 746 000 | 3 485 000 |
| 46 652 050 | 42 835 708 | 37 132 616 | 36 376 869 |
| 3 923 514 | 3 115 658 | 3 361 908 | 1 990 253 |
| 42 728 536 $ | 39 720 050 $ | 33 770 708 $ | 34 386 616 $ |
| 5,25 % | 5,13 % | 4,87 % | 5,58 % |
| 19,36 % | 18,08 % | 18,50 % | 19,18 % |
| 1 016 000 $ | 1 170 033 $ | 1 120 930 $ | 1 050 914 $ |
| 560 000 $ | 560 000 $ | 660 000 $ | 350 000 $ |
| 278 059 | 156 733 | 222 370 | 121 084 |
| 838 059 $ | 716 733 $ | 882 370 $ | 471 084 $ |
| 1 264 882 $ | 1 594 022 $ | 1 485 837 $ | 1 230 649 $ |
| 4,8 % | 6,3 % | 6,3 % | 5,7 % |

KMG Thorne Riddell - Poissant Richard

Chartered Accountants - Comptables agréés

VILLE DE POINTE CLAIRE

FINANCIAL STATEMENTS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

INDEX TO FINANCIAL STATEMENTS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985


| | Index |
|---|---|
| AUDITORS' REPORT | |
| REVENUE FUND | |
| Balance sheet | 1 |
| Statement of revenue and expenditure | 1A |
| Statement of appropriated surplus | 1B |
| Statement of accumulated surplus | 1C |
| LOAN BY-LAWS FUND | |
| Balance sheet | 2 |
| Statement of changes in by-laws in progress | 2A |
| Statement of changes in balances available on loan by-laws closed | 2B |
| STATEMENT OF LONG-TERM ASSETS | 3 |
| STATEMENT OF LONG-TERM DEBT | 4 |
| Schedule of debenture debt | 4A |
| WORKING CAPITAL FUND | |
| Balance sheet | 5 |
| Statement of changes in available capital | 5A |
| PUBLIC LIBRARY | |
| Statement of revenue and expenditure | 6 |
| STEWART HALL FUND | |
| Balance sheet | 7 |
| Continuity of fund | 7A |
| SINKING FUND | |
| Balance sheet | 8 |
| Statement of revenue, expenditure and surplus | 8A |
| ENDOWMENT TRUST FUND | |
| Balance sheet | 9 |
| Statement of revenue and expenditure | 9 |
| PARKS AND PLAYGROUNDS FUND | |
| Balance sheet | 10 |
| NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS | |
| FIVE YEAR STATISTICAL SUMMARY | |

Thorne Riddell - Poissant Richard

Chartered Accountants Comptables agréés

# AUDITORS' REPORT

The attached financial statements of la Ville de Pointe Claire for the year ended December 31, 1985 are a reproduction of the official annual financial statements of the city prepared for le ministère des Affaires municipales. Our report on the official annual financial statements is dated March 7, 1986 and reads as follows:

To the Mayor and Councillors
of la Ville de Pointe Claire

We have examined the following financial statements of la Ville de Pointe Claire:

AS AT DECEMBER 31, 1985

- Balance sheet, Revenue fund
- Balance sheet, Loan by-laws fund
- Statement of long-term assets
- Statement of long-term debt
- Balance sheet, Working capital fund
- Balance sheet, Stewart Hall fund
- Balance sheet, Sinking fund
- Balance sheet, Endowment trust fund
- Balance sheet, Parks and Playgrounds fund

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

- Statement of revenue and expenditure, Revenue fund
- Statement of appropriated surplus, Revenue fund
- Statement of accumulated surplus, Revenue fund
- Statement of changes in by-laws in progress, Loan by-laws fund
- Statement of changes in balances available on loan by-laws closed, Loan by-laws fund
- Statement of changes in available capital, Working capital fund
- Statement of revenue and expenditure, Public library
- Continuity of fund, Stewart Hall fund
- Statement of revenue, expenditure and surplus, Sinking fund
- Statement of revenue and expenditure, Endowment trust fund

Thorne Riddell - Poissant Richard

Chartered Accountants Comptables agréés

AUDITORS' REPORT (Continued)

Our examination was made in accordance with generally accepted auditing standards, and accordingly included such tests and other procedures as we considered necessary in the circumstances.

In our opinion, these financial statements present fairly the financial position of the city and of its various funds referred to above as at December 31, 1985 and the results of the operations of each of the foregoing for the year then ended in accordance with the basis of accounting prescribed by le ministère des Affaires municipales applied on a basis consistent with that of the preceding year.

Thorne Riddell

Chartered Accountants

Montreal, Canada
March 7, 1986

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND

BALANCE SHEET AS AT DECEMBER 31, 1985

ASSETS

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| CASH | | |
| General | $ 9,324 | $ 3,570 |
| Debenture redemption and coupon account | 195,726 | 229,518 |
| | 205,050 | 233,088 |
| ACCOUNTS RECEIVABLE | | |
| Municipal taxes (note 2) | 1,763,601 | 1,730,996 |
| School taxes | 48,177 | 87,645 |
| Government of Canada and agencies | 6,366 | |
| Government of Quebec and agencies | 86,671 | 241,122 |
| Municipal governments | 370,258 | 415,958 |
| Other | 167,416 | 155,528 |
| Amounts due by other funds | | |
| Loan by-laws fund | 1,960,168 | 1,890,814 |
| Working capital fund | 1,023 | 88 |
| | 4,403,680 | 4,522,151 |
| INVENTORIES, at cost | 192,170 | 181,734 |
| PREPAID EXPENSES | 324 | 39,205 |
| DEFERRED LOCAL IMPROVEMENT TAX LEVIES | 220,253 | 258,175 |
| | $5,021,477 | $5,234,353 |

## LIABILITIES

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| BANK OVERDRAFT | $ 482,493 | $ 155,699 |
| TEMPORARY LOANS | | 443,000 |
| ACCOUNTS PAYABLE | | |
| Suppliers | 527,445 | 936,277 |
| Government of Quebec | 57,740 | 43,040 |
| School boards | 1,125,251 | 1,016,000 |
| Unredeemed debentures and coupons | 195,726 | 229,518 |
| Other | 300,678 | 493,635 |
| Due to Stewart Hall fund | 179,490 | 166,792 |
| | 2,386,330 | 2,885,262 |
| OTHER LIABILITIES | 1,332,187 | 912,333 |
| SURPLUS | | |
| Appropriated | 550,000 | 560,000 |
| Accumulated | 270,467 | 278,059 |
| | 820,467 | 838,059 |
| | $5,021,477 | $5,234,353 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND



STATEMENT OF REVENUE AND EXPENDITURE

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

REVENUE

| | Actual | Budget |
|---|---|---|
| REVENUE FROM LOCAL SOURCES | | |
| TAXES | | |
| General real estate tax | $ 9,219,872 | $ 9,161,600 |
| Other real estate taxes | | |
| General improvements | 10,199,280 | 10,130,750 |
| Local improvements | 1,340,620 | 1,392,500 |
| Water | 1,294,059 | 1,230,000 |
| Business | 5,473,602 | 5,489,000 |
| | 27,527,433 | 27,403,850 |
| COMPENSATION IN LIEU OF TAXES | | |
| Federal government | 84,366 | 86,100 |
| Quebec government | 1,532,131 | 1,487,400 |
| Other | 5,346 | 5,300 |
| | 1,621,843 | 1,578,800 |
| SERVICES RENDERED TO OTHER MUNICIPALITIES | | |
| Fire protection | 1,409,696 | 1,399,100 |
| Supply of water | 1,248,493 | 1,490,000 |
| | 2,658,189 | 2,889,100 |
| OTHER SERVICES PROVIDED | | |
| Recreation and cultural services | | |
| Community center, Stewart Hall | 243,101 | 60,300 |
| Arena | 360,150 | 326,000 |
| Parks and playgrounds | 17,285 | 14,000 |
| Swimming pool | 591,457 | 533,300 |
| Library | 68,011 | 62,000 |
| Other | 64,807 | 60,500 |
| Cost recoveries | | |
| Loan by-laws fund | | |
| Technical costs | 450,828 | 462,000 |
| Interest | 328,858 | |
| Services provided to certain taxpayers | 78,041 | 70,000 |
| Other | 21,708 | 23,000 |
| | 2,224,246 | 1,611,100 |
| Balance carried forward | 34,031,711 | 33,482,850 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND



STATEMENT OF REVENUE AND EXPENDITURE (Continued)

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985



REVENUE

| | Actual | Budget |
|---|---|---|
| Balance brought forward | $34,031,711 | $33,482,850 |
| OTHER REVENUE FROM LOCAL SOURCES | | |
| Levy of duties | | |
| Licenses and permits | 104,713 | 60,000 |
| Transfers of immovables | 497,216 | 300,000 |
| Amusement tax | 98,193 | 100,000 |
| Fines | 535,163 | 400,000 |
| Interest | | |
| Term deposits | 195,616 | 400,000 |
| Tax arrears | 320,742 | 400,000 |
| Sale of land | 88,122 | 5,000 |
| Other | 105,533 | |
| | 1,945,298 | 1,665,000 |
| APPROPRIATION FROM ACCUMULATED SURPLUS | 560,000 | 560,000 |
| TOTAL REVENUE FROM LOCAL SOURCES | 36,537,009 | 35,707,850 |
| CONDITIONAL TRANSFERS | | |
| Government grants | | |
| Library | 94,350 | 99,200 |
| Creation of employment | 14,455 | |
| TOTAL REVENUE FROM TRANSFERS | 108,805 | 99,200 |
| TOTAL REVENUE | $36,645,814 | $35,807,050 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND 1A

STATEMENT OF REVENUE AND EXPENDITURE (Continued)

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985



EXPENDITURE

| | Actual | Budget |
|---|---|---|
| GENERAL ADMINISTRATION | | |
| Legislation | $ 175,240 | $ 211,050 |
| Law enforcement | 172,384 | 155,000 |
| Finance and general administration | 1,028,973 | 1,150,150 |
| City clerk | 183,310 | 180,350 |
| Other | 1,227,481 | 996,350 |
| | 2,787,388 | 2,692,900 |
| PUBLIC SECURITY | | |
| Fire protection | 3,036,809 | 2,966,300 |
| Civil protection | 15,881 | 15,700 |
| Other | 179,113 | 173,350 |
| | 3,231,803 | 3,155,350 |
| PUBLIC WORKS | | |
| Administration | 1,889,806 | 2,061,150 |
| Municipal roads | 362,086 | 326,200 |
| Snow removal | 926,715 | 850,100 |
| Street lighting | 422,131 | 405,500 |
| Traffic control | 153,481 | 155,300 |
| | 3,754,219 | 3,798,250 |
| ENVIRONMENTAL HEALTH SERVICES | | |
| Water and sewage | | |
| Water purification and treatment | 1,046,452 | 1,127,100 |
| Water distribution network | 333,754 | 314,350 |
| Sewage pumping stations | 57,169 | 75,300 |
| Sewer system | 335,993 | 356,800 |
| Garbage removal and disposal | 609,442 | 583,100 |
| | 2,382,810 | 2,456,650 |
| CITY PLANNING AND COMMUNITY DEVELOPMENT | | |
| City planning and zoning | 186,346 | 197,050 |
| Industrial development and promotion | 20,369 | 20,000 |
| Municipal housing | 44,809 | 51,500 |
| Other | 196,337 | 181,700 |
| | 447,861 | 450,250 |
| Balance carried forward | 12,604,081 | 12,553,400 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND 1A

STATEMENT OF REVENUE AND EXPENDITURE (Continued)

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

-4-

EXPENDITURE

| | Actual | Budget |
|---|---|---|
| Balance brought forward | $12,604,081 | $12,553,400 |
| RECREATION AND CULTURAL SERVICES | | |
| Community center, Stewart Hall | 570,954 | 402,900 |
| Arena | 495,628 | 512,900 |
| Swimming pool | 1,140,124 | 1,094,750 |
| Parks and playgrounds | 1,002,792 | 1,083,950 |
| Library | 1,258,385 | 1,302,250 |
| Other | 149,725 | 150,500 |
| | 4,617,608 | 4,547,250 |
| OTHER EXPENDITURES | | |
| Financing costs | 7,590,355 | 7,580,800 |
| Capital expenditure from revenue | 44,981 | 65,000 |
| City's share of the Montreal Urban Community expenditures | 10,560,616 | 10,575,100 |
| Expenditures recoverable from Loan by-laws fund | 418,005 | 460,500 |
| Recoverable expenses from certain taxpayers | 67,760 | 25,000 |
| | 18,681,717 | 18,706,400 |
| TOTAL EXPENDITURE | 35,903,406 | 35,807,050 |
| EXCESS OF REVENUE OVER EXPENDITURE | $ 742,408 | Nil |

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND



STATEMENT OF APPROPRIATED SURPLUS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| APPROPRIATED SURPLUS AT BEGINNING OF YEAR | $560,000 | $560,000 |
| Transfer to accumulated surplus for current year's revenue | (560,000) | (560,000) |
| Appropriation from accumulated surplus to be applied to the following year's revenue | 500,000 | 560,000 |
| Appropriation from accumulated surplus for insurance purposes | 50,000 | |
| APPROPRIATED SURPLUS AT END OF YEAR | $550,000 | $560,000 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

REVENUE FUND



STATEMENT OF ACCUMULATED SURPLUS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| ACCUMULATED SURPLUS AT BEGINNING OF YEAR | $278,059 | $156,733 |
| Excess of revenue over expenditure | 742,408 | 781,326 |
| Transfer from appropriated surplus | 560,000 | 560,000 |
| Appropriation of surplus to revenue | (560,000) | (560,000) |
| Appropriation of surplus to Working capital fund | (200,000) | (100,000) |
| Appropriation to appropriated surplus for the following year's budget | (500,000) | (560,000) |
| Appropriation to appropriated surplus for insurance purposes | (50,000) | |
| ACCUMULATED SURPLUS AT END OF YEAR | $270,467 | $278,059 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

LOAN BY-LAWS FUND

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

LOAN BY-LAWS FUND



BALANCE SHEET AS AT DECEMBER 31, 1985

ASSETS

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| CASH | $ 5,000 | $ 5,000 |
| LOAN BY-LAWS IN PROGRESS EXPENDITURES | 15,315,850 | 12,891,513 |
| | $15,320,850 | $12,896,513 |

LIABILITIES

| | | |
|---|---|---|
| ACCOUNTS PAYABLE | | |
| Suppliers | $ 563,594 | $ 412,866 |
| Holdbacks | 479,571 | 312,898 |
| Due to Revenue fund | 1,960,168 | 1,890,814 |
| | 3,003,333 | 2,616,578 |
| LONG-TERM FINANCING OF LOAN BY-LAWS IN PROGRESS | 11,915,431 | 10,119,309 |
| BALANCES AVAILABLE ON LOAN BY-LAWS CLOSED | 402,086 | 160,626 |
| | $15,320,850 | $12,896,513 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

LOAN BY-LAWS FUND



STATEMENT OF CHANGES IN BY-LAWS IN PROGRESS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| LOAN BY-LAWS IN PROGRESS EXPENDITURES AT BEGINNING OF YEAR | $12,891,513 | $10,823,782 |
| Current expenditures | 9,231,692 | 6,303,201 |
| | 22,123,205 | 17,126,983 |
| Excess costs charged to Revenue fund | 33,969 | 11,865 |
| By-laws closed | 6,773,386 | 4,223,605 |
| | 6,807,355 | 4,235,470 |
| LOAN BY-LAWS IN PROGRESS EXPENDITURES AT END OF YEAR | $15,315,850 | $12,891,513 |
| LONG-TERM FINANCING OF LOAN BY-LAWS IN PROGRESS AT BEGINNING OF YEAR | $10,119,309 | $ 9,259,600 |
| Long-term financing | 8,743,500 | 5,151,000 |
| Other financing | 67,468 | 45,609 |
| | 18,930,277 | 14,456,209 |
| By-laws closed | 7,014,846 | 4,336,900 |
| LONG-TERM FINANCING OF LOAN BY-LAWS IN PROGRESS AT END OF YEAR | $11,915,431 | $10,119,309 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

LOAN BY-LAWS FUND



STATEMENT OF CHANGES IN BALANCES AVAILABLE ON LOAN BY-LAWS CLOSED

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| BALANCE AT BEGINNING OF YEAR | $160,626 | $ 47,331 |
| By-laws closed | 241,460 | 113,295 |
| BALANCE AT END OF YEAR | $402,086 | $160,626 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

STATEMENT OF LONG-TERM ASSETS

AS AT DECEMBER 31, 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

STATEMENT OF LONG-TERM ASSETS



AS AT DECEMBER 31, 1985

ASSETS

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| FIXED ASSETS | | |
| Engineering works | $57,880,228 | $51,756,495 |
| Buildings | 10,061,808 | 10,061,808 |
| Land | 4,404,864 | 4,393,851 |
| Machinery, equipment and rolling stock | 6,621,242 | 6,053,279 |
| Furniture and fixtures | 1,963,948 | 1,723,707 |
| | $80,932,090 | $73,989,140 |

METHOD OF FINANCING

| | | |
|---|---|---|
| ASSETS ACQUIRED PRIOR TO JANUARY 1, 1976 | $46,592,703 | $46,592,703 |
| ASSETS ACQUIRED AFTER JANUARY 1, 1976 | | |
| FINANCED BY | | |
| Debentures | 33,052,681 | 26,328,641 |
| Grants and government contributions | 335,814 | 286,468 |
| Revenue fund | 338,155 | 293,174 |
| Working capital fund | 252,486 | 153,935 |
| Other methods | 360,251 | 334,219 |
| | $80,932,090 | $73,989,140 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

STATEMENT OF LONG-TERM DEBT

AS AT DECEMBER 31, 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

STATEMENT OF LONG-TERM DEBT
(note 4)



AS AT DECEMBER 31, 1985

METHOD OF REPAYMENT

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| AMOUNT AVAILABLE IN SINKING FUND | $ 357,004 | $ 320,164 |
| REVENUE TO BE PROVIDED FOR THE REPAYMENT OF LONG-TERM DEBT INCURRED FOR: | | |
| Municipality as a whole | 39,883,417 | 35,071,723 |
| Parts of the municipality | 8,903,638 | 7,336,649 |
| | 48,787,055 | 42,408,372 |
| | $49,144,059 | $42,728,536 |

LIABILITIES

| | | |
|---|---|---|
| DEBENTURE DEBT (note 4) | | |
| Canadian Mortgage and Housing Corporation | $ 370,006 | $ 385,830 |
| Quebec Municipal Commission | 334,053 | 353,706 |
| Other debenture debt | | |
| Payable in Canadian currency | 48,388,000 | 41,766,000 |
| Payable in foreign currency | 52,000 | 223,000 |
| | $49,144,059 | $42,728,536 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

SCHEDULE OF DEBENTURE DEBT

AS AT DECEMBER 31, 1985

| Date issued (D-M-Y) | Amount issued | Amount redeemed | Amount outstanding Dec. 31, 1985 |
|---|---|---|---|
| | | | * U.S. Funds |
| SERIAL DEBENTURES | | | |
| 1-04-57 | $ 425,000 | $ 373,000 | $ 52,000 * |
| 1-10-66 | 480,000 | 441,000 | 39,000 |
| 1-07-67 | 571,200 | 237,147 | 334,053 |
| 1-08-68 | 272,100 | 93,103 | 178,997 |
| 1-09-68 | 1,000,000 | 787,000 | 213,000 |
| 1-02-69 | 1,066,000 | 930,000 | 136,000 |
| 1-04-69 | 1,210,500 | 1,210,500 | |
| | 331,000 | | 331,000 |
| 1-07-69 | 1,165,500 | 1,165,500 | |
| | 365,000 | | 365,000 |
| 1-12-69 | 1,366,000 | 1,366,000 | |
| | 255,000 | | 255,000 |
| 1-02-70 | 573,000 | 311,000 | 262,000 |
| | 763,000 | 763,000 | |
| | 223,000 | 223,000 | |
| 1-08-70 | 260,306 | 69,297 | 191,009 |
| 1-09-70 | 1,000,000 | 692,000 | 308,000 |
| 1-02-71 | 861,500 | 861,500 | |
| | 281,000 | | 281,000 |

| Maturing during years | Interest rate (% p.a.) | To be refinanced | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Date (D-M-Y) | Amount | Additional term | Maturing during years |
| 1986-1987 | 5.50 | | | | |
| 1986 | 6.00 | | | | |
| 1986-1997 | 5.25 | | | | |
| 1986-1998 | 6.25 | | | | |
| 1986-1988 | 7.50 | | | | |
| 1986-1989 | 7.75 | 1-02-89 | $ 18,000 | 10 years | 1989-1998 |
| 1989 | 8.00 | 1-04-89 | 231,000 | 10 years | 1990-1999 |
| 1989 | 8.00 | 1-07-89 | 365,000 | 10 years | 1995-1999 |
| 1989 | 8.50 | 1-12-89 | 255,000 | 10 years | 1990-1999 |
| 1989-1990 | 9.00 | | | | |
| 1986-2000 | 6.875 | | | | |
| 1987-1990 | 9.50 | | | | |
| 1991 | 8.50 | 1-02-91 | 199,000 | 10 years | 1992-2001 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

SCHEDULE OF DEBENTURE DEBT (Continued)

AS AT DECEMBER 31, 1985



| Date issued (D-M-Y) | Amount issued | Amount redeemed | Amount outstanding Dec. 31, 1985 * U.S. Funds |
|---|---|---|---|
| SERIAL DEBENTURES (Continued) | | | |
| 1-07-73 | $ 1,218,000 | $ 1,218,000 | |
| | 253,000 | | $ 253,000 |
| 1-11-74 | 1,306,000 | 1,306,000 | |
| | 634,000 | | 634,000 |
| 1-07-76 | 402,500 | 402,500 | |
| | 107,000 | 107,000 | |
| | 3,223,000 | 396,000 | 2,827,000 |
| 4-07-77 | 914,000 | 914,000 | |
| | 106,000 | 106,000 | |
| | 2,080,000 | 116,000 | 1,964,000 |
| 5-09-78 | 274,000 | 274,000 | |
| | 507,000 | 507,000 | |
| | 195,000 | 195,000 | |
| | 484,000 | 212,000 | 272,000 |
| | 728,000 | | 728,000 |
| | 230,000 | | 230,000 |
| | 837,000 | | 837,000 |
| | 1,115,000 | | 1,115,000 |
| 1-05-79 | 927,000 | 927,000 | |
| | 1,654,000 | 187,000 | 1,467,000 |
| | 219,000 | | 219,000 |

| Maturing during years | Interest rate (% p.a.) | To be refinanced | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Date (D-M-Y) | Amount | Additional term | Maturing during years |
| 1993 | 8.00 | | | | |
| 1994 | 11.00 | 1-11-94 | $ 634,000 | 10 years | 1999-2004 |
| 1986 | 10.50 | 1-07-86 | 2,666,000 | 20 years | 1987-2006 |
| 1986-1987 | 10.00 | 4-07-87 | 1,563,000 | 10 years | 1988-1997 |
| | | | 132,000 | 20 years | 1988-2007 |
| 1986-1987 | 9.75 | | | | |
| 1988-1991 | 10.00 | | | | |
| 1992 | 9.00 | | | | |
| 1993-1995 | 10.00 | | | | |
| 1998 | 10.00 | | | | |
| 1986-1994 | 10.50 | | | | |
| 1999 | 10.50 | | | | |

VILLE DE POINTE CLAIRE

SCHEDULE OF DEBENTURE DEBT (Continued)

AS AT DECEMBER 31, 1985



| Date issued (D-M-Y) | Amount issued | Amount redeemed | Amount outstanding Dec. 31, 1985 * U.S. Funds |
|---|---|---|---|
| SERIAL DEBENTURES (Continued) | | | |
| 7-01-80 | $ 2,170,000 | $ 2,170,000 | |
| | 780,000 | | $ 780,000 |
| 2-09-80 | 337,000 | 337,000 | |
| | 2,163,000 | | 2,163,000 |
| 19-05-81 | 2,250,000 | 316,000 | 1,934,000 |
| 7-12-81 | 944,000 | 944,000 | |
| | 801,000 | | 801,000 |
| 19-07-82 | 255,000 | 255,000 | |
| | 2,491,000 | 145,000 | 2,346,000 |
| 28-02-83 | 83,000 | 83,000 | |
| | 92,000 | 92,000 | |
| | 103,000 | | 103,000 |
| | 3,457,000 | | 3,457,000 |
| 21-11-83 | 139,000 | 139,000 | |
| | 154,000 | 154,000 | |
| | 172,000 | | 172,000 |
| | 191,000 | | 191,000 |
| | 4,674,000 | | 4,674,000 |
| 20-08-84 | 51,000 | 51,000 | |
| | 57,000 | | 57,000 |
| | 136,000 | | 136,000 |
| | 2,868,000 | | 2,868,000 |
| 10-12-84 | 115,000 | 115,000 | |
| | 127,000 | | 127,000 |
| | 298,000 | | 298,000 |
| | 3,280,000 | | 3,280,000 |

| Maturing during years | Interest rate (% p.a.) | To be refinanced | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Date (D-M-Y) | Amount | Additional term | Maturing during years |
| 1990 | 11.50 | | | | |
| 1986-1990 | 12.50 | 2-09-90 | $ 1,340,000 | 10 years | 1991-2000 |
| 1986-1987 | 15.00 | 19-05-87 | 1,725,000 | 14 years | 1988-2001 |
| 1986 | 17.25 | 7-12-86 | 801,000 | 15 years | 1997-2001 |
| 1986-1987 | 17.00 | 19-07-87 | 2,046,000 | 15 years | 1988-2002 |
| 1986<br>1987-1988 | 11.00<br>11.50 | 28-02-88 | 3,214,000 | 15 years | 1989-2003 |
| 1986<br>1987<br>1988 | 10.50<br>11.00<br>11.25 | 21-11-88 | 4,460,000 | 15 years | 1989-2003 |
| 1986<br>1987-1988<br>1989 | 13.00<br>13.50<br>13.75 | 20-08-89 | 2,787,000 | 15 years | 1990-2004 |
| 1986<br>1987-1988<br>1989 | 11.50<br>11.75<br>12.00 | 10-12-89 | 3,107,000 | 15 years | 1990-2004 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

SCHEDULE OF DEBENTURE DEBT (Continued)

AS AT DECEMBER 31, 1985



| Date issued (D-M-Y) | Amount issued | Amount redeemed | Amount outstanding Dec. 31, 1985 * U.S. Funds |
|---|---|---|---|
| SERIAL DEBENTURES (Continued) | | | |
| 22-04-85 | $ 415,000 | | $ 415,000 |
| | 452,000 | | 452,000 |
| | 493,000 | | 493,000 |
| | 408,000 | | 408,000 |
| | 2,682,000 | | 2,682,000 |
| 18-11-85 | 149,000 | | 149,000 |
| | 166,000 | | 166,000 |
| | 186,000 | | 186,000 |
| | 209,000 | | 209,000 |
| | 1,565,000 | | 1,565,000 |
| | 5,225,000 | | 5,225,000 |
| | $70,020,606 | $21,191,547 | $48,829,059 |
| SINKING FUND DEBENTURE | | | |
| 1-04-68 | $ 315,000 | | $ 315,000 |
| SUMMARY | | | |
| Serial debentures | $70,020,606 | $21,191,547 | $48,829,059 |
| Sinking fund debenture | 315,000 | | 315,000 |
| | $70,335,606 | $21,191,547 | $49,144,059 |

| Maturing during years | Interest rate (% p.a.) | To be refinanced | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | Date | Amount | Additional term | Maturing during years |
| | | (D-M-Y) | | | |
| 1986 | 10.75 | | | | |
| 1987 | 11.25 | | | | |
| 1988 | 11.50 | | | | |
| 1989 | 11.75 | | | | |
| 1990 | 12.00 | 22-04-90 | $ 2,236,000 | 15 years | 1991-2005 |
| 1986 | 8.75 | | | | |
| 1987 | 9.50 | | | | |
| 1988 | 10.00 | | | | |
| 1989 | 10.25 | | | | |
| 1990 | 10.50 | 18-11-90 | 1,331,000 | 4 years | 1991-1994 |
| 1995 | 11.00 | 18-11-95 | 4,704,000 | 10 years | 1996-2005 |
| | | | $33,814,000 | | |
| 1986-1988 | 7.50 | | | | |
| | | | $33,814,000 | | |
| | | | $33,814,000 | | |

VILLE DE POINTE CLAIRE

WORKING CAPITAL FUND

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

WORKING CAPITAL FUND



BALANCE SHEET AS AT DECEMBER 31, 1985

ASSETS

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| CASH | $314,588 | $166,301 |
| LONG-TERM FINANCING OF EXPENDITURES | 192,199 | 133,947 |
| | $506,787 | $300,248 |

LIABILITIES

| | | |
|---|---|---|
| ACCOUNTS PAYABLE | | |
| Suppliers | $ 5,764 | $ 160 |
| Due to Revenue fund | 1,023 | 88 |
| | 6,787 | 248 |
| CAPITAL | | |
| Committed | 272,152 | 181,452 |
| Available | 227,848 | 118,548 |
| | 500,000 | 300,000 |
| | $506,787 | $300,248 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

WORKING CAPITAL FUND



STATEMENT OF CHANGES IN AVAILABLE CAPITAL

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| BALANCE AT BEGINNING OF YEAR | $118,548 | $100,060 |
| Appropriation from accumulated surplus | 200,000 | 100,000 |
| Commitments repaid by Revenue fund during the year | 40,300 | 19,988 |
| | 358,848 | 220,048 |
| Commitments authorized during the year | 131,000 | 101,500 |
| BALANCE AT END OF YEAR | $227,848 | $118,548 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

PUBLIC LIBRARY

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

PUBLIC LIBRARY



STATEMENT OF REVENUE AND EXPENDITURE

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| REVENUE | | |
| Grant | | |
| Government of Quebec | $ 94,350 | $ 97,600 |
| Fines | 28,602 | 22,969 |
| Miscellaneous | | |
| Reimbursement for lost and damaged books | 1,916 | 2,002 |
| Non-resident fees | 19,590 | 20,223 |
| Photocopying charges | 14,258 | 13,631 |
| Rental of projector | 2,084 | 2,940 |
| Sundry | 1,561 | 1,629 |
| | 39,409 | 40,425 |
| Total revenue | 162,361 | 160,994 |
| EXPENDITURE | | |
| Salaries | 780,290 | 731,926 |
| Books purchased | 138,581 | 132,964 |
| Library supplies and expense | | |
| Periodicals and microfilms | 17,846 | 15,935 |
| Records and tapes | 12,627 | 12,489 |
| Children's services | 11,100 | 12,892 |
| Book binding | 12,003 | 11,551 |
| Maintenance of equipment | 6,308 | 5,049 |
| Projects (films, adult services) | 27,711 | 27,584 |
| Video cassettes | 7,999 | |
| | 95,594 | 85,500 |
| Premises | | |
| Rent | 10,000 | 10,000 |
| Maintenance | 163,845 | |
| | 173,845 | 10,000 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

PUBLIC LIBRARY



STATEMENT OF REVENUE AND EXPENDITURE (Continued)

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985



| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| EXPENDITURE (Continued) | | |
| Miscellaneous | | |
| Office supplies | $ 11,157 | |
| Library supplies | 18,834 | $ 23,020 |
| Association fees | 2,003 | 1,691 |
| Conventions and travelling expenses | 3,351 | 1,777 |
| Advertising and publicity | 5,180 | 4,142 |
| Data processing | 27,597 | |
| Sundry | 1,953 | 1,718 |
| | 70,075 | 32,348 |
| Total expenditure | 1,258,385 | 992,738 |
| EXCESS OF EXPENDITURE OVER REVENUE, absorbed by Revenue fund | $1,096,024 | $ 831,744 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

STEWART HALL FUND

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

STEWART HALL FUND



BALANCE SHEET AS AT DECEMBER 31, 1985

ASSETS

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| DUE BY REVENUE FUND | $179,490 | $166,792 |

CAPITAL

| | | |
|---|---|---|
| STEWART HALL FUND | | |
| Policy and planning | $ 97,029 | $ 91,242 |
| Equipment and programming | 45,260 | 51,181 |
| Culture directorate | 28,596 | 19,563 |
| Art lending | 8,605 | 4,806 |
| | $179,490 | $166,792 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

STEWART HALL FUND

CONTINUITY OF FUND FOR THE YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

| | Policy and planning | Equipment and programming |
|---|---|---|
| BALANCE AT DECEMBER 31, 1984 | $ 91,242 | $ 51,181 |
| FUNDS RECEIVED | | |
| Operations | 138,881 | 6,575 |
| Rent - Public library | | |
| Interest | 7,261 | 4,746 |
| Income from Endowment trust fund | | |
| Donations | | |
| | 146,142 | 11,321 |
| | 237,384 | 62,502 |
| TRANSFER TO REVENUE FUND | 140,355 | 17,242 |
| BALANCE AT DECEMBER 31, 1985 | $ 97,029 | $ 45,260 |
| SUMMARY OF OPERATIONS | | |
| Expenditures during 1985 | $140,355 | $ 17,242 |
| Transfer from Stewart Hall funds, as above | 140,355 | 17,242 |
| Net cost to Revenue fund | Nil | Nil |

| Cultural directorate | Art lending | Maintenance and operations | Total |
|---|---|---|---|
| $ 19,563 | $ 4,806 | Nil | $166,792 |
| | 16,410 | $ 16,044 | 177,910 |
| | | 10,000 | 10,000 |
| 2,132 | | | 14,139 |
| | | 33,750 | 33,750 |
| 20,000 | | | 20,000 |
| 22,132 | 16,410 | 59,794 | 255,799 |
| 41,695 | 21,216 | 59,794 | 422,591 |
| 13,099 | 12,611 | 59,794 | 243,101 |
| $ 28,596 | $ 8,605 | Nil | $179,490 |
| $ 13,099 | $ 12,611 | $387,647 | $570,954 |
| 13,099 | 12,611 | 59,794 | 243,101 |
| Nil | Nil | $327,853 | $327,853 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

SINKING FUND

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

SINKING FUND 8

BALANCE SHEET AS AT DECEMBER 31, 1985

ASSETS

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| CASH | $ 17,672 | $ 832 |
| INVESTMENTS, at cost (note 5) | 339,332 | 319,332 |
| | $357,004 | $320,164 |

LIABILITY AND SURPLUS

| | | |
|---|---|---|
| RESERVE FOR THE RETIREMENT OF DEBENTURES | | |
| Amount set aside for the repayment of long-term debt | $239,798 | $218,206 |
| Surplus | 117,206 | 101,958 |
| | $357,004 | $320,164 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

SINKING FUND



STATEMENT OF REVENUE, EXPENDITURE AND SURPLUS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| REVENUE | | |
| Interest on investments | $ 36,840 | $ 32,292 |
| EXPENDITURE | | |
| Sinking fund provision, transferred to reserve for retirement of debentures | 21,592 | 20,370 |
| SURPLUS FOR THE YEAR | 15,248 | 11,922 |
| SURPLUS AT BEGINNING OF YEAR | 101,958 | 90,036 |
| SURPLUS AT END OF YEAR | $117,206 | $101,958 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

ENDOWMENT TRUST FUND

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

ENDOWMENT TRUST FUND



BALANCE SHEET AS AT DECEMBER 31, 1985

ASSET

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| INVESTMENT, at cost | | |
| Ville de Pointe Claire 11¼% debenture, due November 21, 1988 | $300,000 | $300,000 |

LIABILITY

| | | |
|---|---|---|
| PERMANENT ENDOWMENT | $300,000 | $300,000 |

STATEMENT OF REVENUE AND EXPENDITURE

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| REVENUE | | |
| Interest on investment | $ 33,750 | $ 33,750 |
| EXPENDITURE | | |
| Contribution to maintenance and operation of Stewart Hall | 33,750 | 33,750 |
| SURPLUS FOR YEAR | Nil | Nil |

VILLE DE POINTE CLAIRE

PARKS AND PLAYGROUNDS FUND

AS AT DECEMBER 31, 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

PARKS AND PLAYGROUNDS FUND



BALANCE SHEET AS AT DECEMBER 31, 1985

## ASSET

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| CASH | $ 235,983 | $ 99,588 |

## CAPITAL

| | | |
|---|---|---|
| PARKS AND PLAYGROUNDS FUND SURPLUS | | |
| Funds received | | |
| Balance at beginning of year | $ 923,376 | $ 825,468 |
| Funds received during current year | 162,427 | 97,908 |
| | 1,085,803 | 923,376 |
| Funds expended | | |
| Land and equipment purchased for parks and playgrounds | | |
| Previous years | 823,788 | 819,197 |
| Current year | 26,032 | 4,591 |
| | 849,820 | 823,788 |
| | $ 235,983 | $ 99,588 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

VILLE DE POINTE CLAIRE

NOTES TO FINANCIAL STATEMENTS

YEAR ENDED DECEMBER 31, 1985

1. SIGNIFICANT ACCOUNTING POLICIES

(a) Basis of accounting for certain revenues and expenditures

The city records transactions on an accrual basis except for the following revenues and expenditures which are recorded on a cash basis of accounting:

Revenues

(i) grants and compensation from governmental authorities except for grants in transit at year end supported by official documents

(ii) interest on tax arrears

Expenditures

(i) financing costs

(ii) Montreal Urban Community obligations and assessments

(iii) sick pay benefits of employees and former employees now employed by the Montreal Urban Community

This basis of accounting is in accordance with directives of le ministère des Affaires municipales.

(b) Revenue fund charges to the Loan by-laws fund

The Revenue fund makes charges to the Loan by-laws fund for services it provides in connection with the planning, supervision and financing of capital projects. These charges are designed to assure that current and future taxpayers of the city share actual costs on capital projects on an equitable basis.

2. MUNICIPAL TAXES RECEIVABLE (statement No. 1)

| | 1985 | 1984 |
|---|---|---|
| Property (including M.U.C. taxes) | $ 728,019 | $ 788,407 |
| Business | 461,337 | 476,475 |
| Water | 574,245 | 466,114 |
| | $1,763,601 | $1,730,996 |

3. INDIRECT OBLIGATIONS

As a result of recent fiscal reforms, amounts due by the city for debentures issued by the Montreal Urban Community and the Montreal Urban Community Transit Commission are determined annually according to a cost sharing formula. The application of this formula results in annual adjustments in the amounts of these indirect obligations attributable to the city.

As at December 31, 1985 the indirect obligations attributed to the city amounted to $9,440,000 (1984 - $8,816,000) and the related debentures are repayable by the Montreal Urban Community in the years 1986 to 2023. These obligations are in connection with the metro extensions, the sewage treatment system, the regional parks and the police telecommunication system. The annual cost to the city in respect of these obligations is included in the account "City's share of the Montreal Urban Community expenditures" in the Statement of revenue and expenditure in the Revenue fund.

4. DEBENTURE DEBT

The principal due on serial debentures (excluding the portion to be refinanced) within each of the next five years and the total to be refinanced in each of those years is approximately as follows:

| | Principal due on serial debentures | Amount to be refinanced (see schedule of debenture debt) |
|---|---|---|
| 1986 | $2,288,560 | $3,467,000 |
| 1987 | 2,258,766 | 5,466,000 |
| 1988 | 2,019,104 | 7,674,000 |
| 1989 | 1,737,582 | 6,763,000 |
| 1990 | 2,209,207 | 4,907,000 |

The above amounts of principal due on serial debentures are exclusive of payments which will be required in future years to retire amounts to be refinanced.

Certain of the serial debentures are payable in U.S. dollars and, based on prevailing December 31, 1985 exchange rates, the debenture debt stated in Canadian dollars is approximately $21,000 (1984 - $72,000) greater than that recorded.

5. SINKING FUND INVESTMENTS

Investments of the Sinking fund at December 31, 1985 include debentures of la Ville de Pointe Claire having a par value of $25,000 (1984 - $25,000) and debentures of other municipalities and school commissions having a par value of $325,000 (1984 - $305,000).

6. PENSION FUND

The unfunded liability of the permanent employees' pension fund as at December 31, 1985, based on an actuarial valuation as at January 1, 1984, is approximately $656,000. Special annual payments of approximately $75,000 each over the next twelve years will be required to liquidate this unfunded liability.

7. COMMITMENT

Prior to 1984, employees were entitled to receive payment for unused accumulated sick leave, up to a maximum of 180 days, upon termination of employment based on their earnings at that date. Commencing in 1984, unused sick days do not accumulate but are paid before the end of the year. The city's remaining commitment at December 31, 1985 to its employees in respect of unused accumulated sick leave days is approximately $1,632,500. This commitment is to be paid in four annual instalments, charged to expenditure in the year of payment and budgeted annually.

VILLE DE POINTE CLAIRE

FIVE YEAR STATISTICAL SUMMARY

YEARS ENDED DECEMBER 31

VILLE DE POINTE CLAIRE

FIVE YEAR STATISTICAL SUMMARY

YEARS ENDED DECEMBER 31

| | 1985 |
|---|---|
| POPULATION | 24,800 |
| PROPERTY VALUATION | |
| Taxable | $821,746,704 |
| Non-taxable | 101,187,011 |
| | $922,933,715 |
| TAX RATES ($100 valuation) | |
| General | $ 1.109 |
| Montreal Urban Community | 0.880 |
| Montreal Urban Community Transport Commission | 0.345 |
| | $ 2.334 |
| REVENUES AND EXPENDITURES | |
| Real estate taxes including local improvements | $ 20,759,772 |
| Water tax | 1,294,059 |
| Business tax | 5,473,602 |
| Other revenues | 8,594,951 |
| Appropriation from appropriated surplus | 560,000 |
| Total revenues | 36,682,384 |
| Debt service | |
| Capital redeemed | 2,368,278 |
| Interest on bonds | 5,015,085 |
| | 7,383,363 |
| Administration and other expenditures | 17,959,427 |
| Montreal Urban Community and Montreal Urban Community Transport Commission | 10,560,616 |
| Total expenditures | 35,903,406 |
| Excess of revenues over expenditures | $ 778,978 |

* The rate was reduced to $2.304 for single family, duplex and triplex residences in 1983

** The rate was reduced to $2.331 for single family, duplex and triplex residences in 1982

| 1984 | 1983 | 1982 | 1981 |
|---|---|---|---|
| 24,800 | 24,400 | 24,400 | 25,900 |
| $813,167,064 | $773,633,487 | $692,972,550 | $615,272,750 |
| 97,726,402 | 89,473,551 | 87,532,750 | 69,398,648 |
| $910,893,466 | $863,107,038 | $780,505,300 | $684,671,398 |
| $ 1.050 | $ 1.130 | $ 1.110 | $ 1.100 |
| 0.845 | 0.965 | 1.000 | 0.990 |
| 0.360 | 0.465 | 0.480 | 0.470 |
| $ 2.255 | *$ 2.560 | **$ 2.590 | $ 2.560 |
| $ 19,543,113 | $ 19,892,064 | $ 18,235,061 | $ 16,260,180 |
| 945,460 | 925,184 | 875,024 | 884,913 |
| 5,404,247 | 4,584,729 | 4,617,410 | 4,586,080 |
| 7,850,747 | 7,166,589 | 6,306,931 | 5,652,255 |
| 560,000 | 560,000 | 350,000 | 200,000 |
| 34,303,567 | 33,128,566 | 30,384,426 | 27,583,428 |
| 2,162,500 | 2,050,259 | 2,062,107 | 2,005,755 |
| 4,480,367 | 3,941,925 | 3,559,469 | 3,286,261 |
| 6,642,867 | 5,992,184 | 5,621,576 | 5,292,016 |
| 16,826,104 | 15,652,352 | 14,338,161 | 12,561,718 |
| 10,053,270 | 10,889,667 | 10,011,743 | 9,332,597 |
| 33,522,241 | 32,534,203 | 29,971,480 | 27,186,331 |
| $ 781,326 | $ 594,363 | $ 412,946 | $ 397,097 |

VILLE DE POINTE CLAIRE

FIVE YEAR STATISTICAL SUMMARY (Continued)

YEARS ENDED DECEMBER 31

| | 1985 |
|---|---|
| LONG-TERM DEBT | |
| Balance, beginning of year | $42,728,536 |
| Borrowing during the year | 11,950,000 |
| | 54,678,536 |
| Reimbursement during the year | 5,534,477 |
| Balance, end of year | $49,144,059 |
| DEBT AS A PERCENTAGE OF TAXABLE PROPERTY VALUATION (maximum allowed by M.M.A. 20%) | 5.98% |
| DEBT CHARGES AS A PERCENTAGE OF TOTAL REVENUES (maximum allowed by M.M.A. 50%) | 20.13% |
| SCHOOL TAXES | $ 1,125,250 |
| REVENUE FUND - SURPLUS | |
| Appropriated | $ 550,000 |
| Accumulated | 270,467 |
| | $ 820,467 |
| REAL ESTATE TAX ARREARS (excluding water tax) | $ 1,189,356 |
| ARREARS AT END OF YEAR AS A PERCENTAGE OF ANNUAL LEVY | 4.5% |

| 1984 | 1983 | 1982 | 1981 |
|---|---|---|---|
| $ 39,720,050 | $ 33,770,708 | $ 34,386,616 | $ 32,891,869 |
| 6,932,000 | 9,065,000 | 2,746,000 | 3,485,000 |
| 46,652,050 | 42,835,708 | 37,132,616 | 36,376,869 |
| 3,923,514 | 3,115,658 | 3,361,908 | 1,990,253 |
| $ 42,728,536 | $ 39,720,050 | $ 33,770,708 | $ 34,386,616 |
| 5.25% | 5.13% | 4.87% | 5.58% |
| 19.36% | 18.08% | 18.50% | 19.18% |
| $ 1,016,000 | $ 1,170,033 | $ 1,120,930 | $ 1,050,914 |
| $ 560,000 | $ 560,000 | $ 660,000 | $ 350,000 |
| 278,059 | 156,733 | 222,370 | 121,084 |
| $ 838,059 | $ 716,733 | $ 882,370 | $ 471,084 |
| $ 1,264,882 | $ 1,594,022 | $ 1,485,837 | $ 1,230,649 |
| 4.8% | 6.3% | 6.3% | 5.7% |